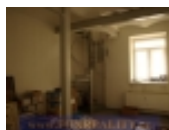
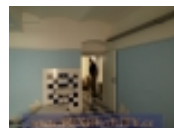
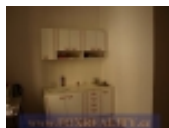


Prodej kanceláří, Karlovy Vary - exkluzivně



Prodej nebytového prostoru Karlovy Vary, ulice Koptova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100298 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Koptova

Prodej nebytového prostoru Karlovy Vary, ulice Koptova

Nabízím na prodej nebytový prostor v cihlovém domě ulice Koptova, Karlovy Vary. Nebytový prostor se nachází ve dvou nadzemních podlažích. V prvním podzemním podlaží se nachází celkem tři místnosti s plochou 65 m². V prvním nadzemním podlaží se nachází učebna, sociální zařízení a sklad o celkové ploše 101,5 m². Celková plocha nebytového prostoru je 166,5 m². Nebytový prostor je umístěn na velmi zajímavém místě pro podnikání v blízkosti centra Karlových Varů. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě. Dům má zpracovaný průkaz energetické náročnosti.

VÝRAZNÁ SLEVA - PŮVODNÍ CENA 3 800 000,- Kč

CENA: (za nemovitost) **2 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	Elektro - 230/380 V
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1908

FOX REALITY

Douša Stanislav, Ing.

Mobil: +420 776 206 420

foxreality@seznam.cz

Prodej kanceláří, Karlovy Vary - exkluzivně

Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	ústřední
Sociální zařízení	ano
Plocha skladů	65
Ostatní	Sociální zařízení
Jiné plochy	65
Počet místností	5
Užitná plocha	166
Plocha kanceláří (m2)	166
Užitná plocha v přízemí	101
Komunikace	asfaltová
Počet kanceláří	3
Druh prostor	Kanceláře
Energetická náročnost	E - Nehospodárná