

## Prodej samostatného RD, 86 m2, Chyšě (okres Karlovy Vary) - exkluzivně



### FOX REALITY

**Douša Stanislav, Ing.**

Mobil: +420 776 206 420

[foxreality@seznam.cz](mailto:foxreality@seznam.cz)

## Prodej rodinného typového domu TL-60 Chyšě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100310 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chyšě (okres Karlovy Vary), Nádražní

### Prodej rodinného typového domu TL-60 Chyšě

Nabízím na prodej plně podsklepený, zateplený typový rodinný dům TL-60, ulice Nádražní, obec Chyšě. V 1.PP se nachází technické zázemí (prádelna, kotelna, sklep, dílna a garáž). V 1.NP se nachází kuchyň, obývací pokoj, WC a koupelna. V podkroví jsou dvě obytné místnosti a půdní prostory. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Zastavěná plocha 89 m2, obytná plocha 86 m2, plocha pozemku 491 m2. V současné době se zpracovává průkaz energetické náročnosti budovy. CENA K JEDNÁNÍ.

CENA: (za nemovitost) **1 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	Elektro - 230/380 V
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Stáří objektu	1982
Parkování	garáž
Orientace	Jihozápad

## Prodej samostatného RD, 86 m2, Chyše (okres Karlovy Vary) - exkluzivně

<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Zastavěná plocha</b>	89
<b>Plocha parcely</b>	491
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha</b>	86
<b>Počet bytů - celkem</b>	1
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	491
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)</b>	3+1
<b>Energetická náročnost</b>	F - Velmi nevhodná

