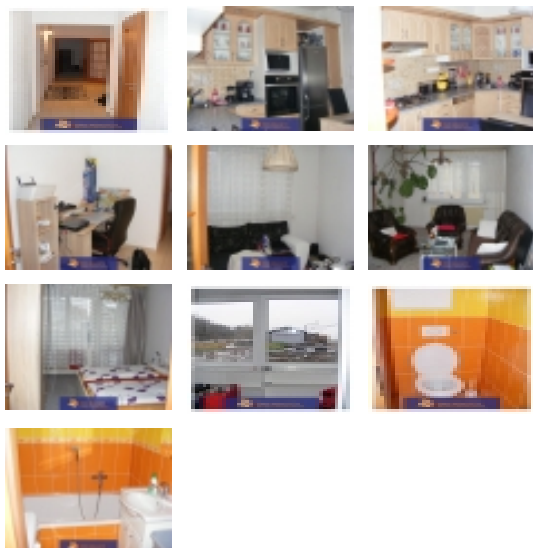


Prodej bytu 4+1, 87 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Celní



FOX REALITY

Douša Stanislav, Ing.

Mobil: +420 776 206 420

foxreality@seznam.cz

Prodej bytu 4+1 po rekonstrukci K.Vary Rybáře, ulice Celní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100346 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Rybáře, Celní

Prodej bytu 4+1 po rekonstrukci K.Vary Rybáře, ulice Celní

Nabízím na prodej kompletně zrekonstruovanou bytovou jednotku 4+1 v osobním vlastnictví o obytné ploše 86,78 m², užitné 93,83 m² v Celní ulici v Karlových Varech Rybářích ve zvýšeném 1.NP. Byt prošel v roce 2011 nákladnou rekonstrukcí, koupelna, kuchyňská linka dělaná na míru, zabudované skříně, zasklená lodžie se třemi samostatně otevíratelnými okny. V celém bytě na stěnách mnichovská omítka, na podlaze dlažba a v pokojích koberce. K bytu náleží sklepní kóje a část komory umístěné na patře. Parkování možné na ulici, nebo v podzemních garážích cca 100 m od vchodu do domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Fond oprav 4 900,- Kč plus elektřina a plyn.

CENA: (za nemovitost) **2 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha	87
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	v obci
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak silnice MHD autobus letišťe

Prodej bytu 4+1, 87 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Celní

Elektřina	Elektro - 230/380 V
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2013
Bytové jádro	Zděné
Parkování	venkovní stání
Orientace	Východ
Zdroj teplé vody	ústřední
Energetická náročnost	E - Nehospodárná

