

## Prodej komerčního objektu, : Sklad, Karlovy Vary, Rybáře



### FOX REALITY

**Douša Stanislav, Ing.**

Mobil: +420 776 206 420

[foxreality@seznam.cz](mailto:foxreality@seznam.cz)

## Prodej komerčního objektu Karlovy Vary Rybáře

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 100347 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

**LOKALITA:** Karlovy Vary, Rybáře, Buchenwaldská

### Prodej komerčního objektu Karlovy Vary Rybáře

Nabízím na prodej zděný komerční objekt sestávající z budovy z kancelářských prostor a malé prodejny a ze tří prostorných hal v Karlových Varech Rybářích, ulice Buchenwaldská. Objekt o celkové ploše 3 065m<sup>2</sup> je oplocen a uzamčen. Zastavěná plocha 1 697m<sup>2</sup>, ostatní plocha 1 368m<sup>2</sup>. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě

**CENA:** (za nemovitost) **6 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Umístění objektu</b>	v obci
<b>Telekomunikace</b>	Telefon
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus letišťe
<b>Elektřina</b>	Elektro - 230/380 V
<b>Voda</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	3065
<b>Účel budovy</b>	Sklad
<b>Sociální zařízení</b>	ano
<b>Zastavěná plocha</b>	1697
<b>Ostatní</b>	Plot Sociální zařízení
<b>Užitná plocha</b>	1800
<b>Energetická náročnost</b>	G - Mimořádně nevhodná

Prodej komerčního objektu, : Sklad, Karlovy Vary, Rybáře

